

Узнать, есть ли на участке доступ к разным инженерным коммуникациям, необходимым для комфортной жизни, лучше заранее, еще до его покупки. Выбрав площадь под застройку без подведенных систем электро-, газо- и прочего снабжения, будьте готовы заниматься их обустройством самостоятельно. Строительство без электричества сегодня вообще невозможно, а газификация – процесс очень длительный и дорогостоящий, да и не все коммуникации могут быть автономными. Будьте готовы к тому, что проведение электричества, газопровода, если их нет в вашем районе, а также бурение скважин на воду предлагает которое произвести всем желающим, будут стоить вам определенной суммы средств – подготовьтесь к расходам заранее и продумайте, как вы будете перебиваться на первых порах.

С коммуникациями для дома следует определиться еще перед проектированием. Важно понять, откуда будут поступать электричество, вода, тепло, газ, какой будет канализация. Если водоснабжение обеспечивается колодцем или скважиной на участке, отметьте их расположение. Обязательно определитесь с местом расположения автономной канализации.

Среди основных коммуникаций загородного дома можно выделить следующие:

- **водоснабжение частного дома;**
- электроснабжение;
- газоснабжение;
- теплоснабжение;
- прокладка трубопроводов для защиты кабелей.

Разумно будет заранее определиться и с инженерными системами внутри дома, а не только снаружи – выбрать тип отопления, котла, печь или камин, составить список дополнительных потребителей тепла и электроэнергии (обычно это сауна, баня, теплые полы, джакузи, бассейн, стиральная машинка и прочие блага цивилизации). Коммуникации должны быть скрыты до начала строительства дома.

Если рассматривать такой вопрос как централизованная или **автономная канализация частного дома**, то сказать можно следующее – централизованный вариант в ряде случаев оказывается более удобным и выгодным, но он не всегда возможен. Когда водоснабжение централизованное, вам необходимо только оформить документы, и можно будет подключаться к общей системе подачи воды. В свою очередь, автономное водоснабжение подразумевает выкапывание колодца либо бурение скважины. Колодец дешевле, зато скважина долговечнее и чище – выбирать оптимальное решение следует, исходя из принципа расположения грунтовых вод на участке, площади земли, личных предпочтений, финансовых возможностей. Использовать **септик для дома** нужно обязательно.

Есть вопросы? Обратитесь за помощью к специалистам www.yar.burovik.ru.