

Вчера полномочный представитель Президента РФ в Приволжском федеральном округе Александр Коновалов посетил Самарскую область.

В ходе визита Александр Коновалов провел личный прием граждан в филиале Общественной приемной полномочного представителя Президента РФ в Приволжском федеральном округе города Тольятти Самарской области. В приеме граждан также принимали участие помощник полномочного представителя Президента РФ в Приволжском федеральном округе Леонид Гильченко и Главный федеральный инспектор по Самарской области Андрей Когтев. В ходе приема было рассмотрено 14 обращений жителей Самарской области. Вопросы касались проблем жилищного строительства, бытовых проблем, прав на имущество граждан. Отвечая на вопросы журналистов по итогам приема, Александр Коновалов отметил, что подключение к решению тех или иных проблем государственных чиновников разного уровня позволяет ускорить их решение, хотя это не всегда происходит так быстро, как хотелось бы. Поэтому пока приходится говорить, что такие личные приемы в отдаленном будущем будут востребованы. Что касается этого приема, то слушать что-то новое и уникальное не приходится, проблемы те же, что характерны и для других регионов страны: с долевым строительством жилья, бытовые ситуации, выплаты пенсий, приобретение в собственность имущества, права на которое принадлежат другим лицам, либо его вовсе нельзя отчуждать. Свое значение мы не переоцениваем, но постараемся людям чем-то помочь, - сказал Александр Коновалов. Александр Коновалов также сообщил, что на приеме были граждане, которые не могут получить в собственность жилье, в строительство которого они вложили собственные средства. Он напомнил, что этот вопрос уже понимался во время его первого визита в Самарскую область. По словам полпреда Президента РФ в ПФО, в тот же день, 27 декабря 2005 года, была создана рабочая группа, в рамках деятельности которой ряд касающихся этого вопроса проблем уже был решен, другие находятся в стадии решения. Выводы, которые можно сделать из этой истории, связаны с деятельностью корпорации Содействие и другими игроками на этом рынке, к сожалению, не утешительные и не новые. Здесь речь идет о явно неудовлетворительном порядке администрирования в этой области, и о часто недостаточной или малоответственной позиции инвесторов, которые бросаются на выгодные условия, предлагаемые застройщиками. Люди сами себя ставят в довольно рискованное положение. В сфере рынка жилищного строительства присутствует довольно высокий процент неурегулированности и откровенного криминала. К решению этой проблемы придется приходить во всех субъектах Федерации. Среди возможных мер – повышение прозрачности рынка строительства жилья, оптимизация администрирования при выделении земельных участков под застройку, повышение ответственности тех, кто на этом рынке выражает желание работать. И, естественно, всемерное повышение разного отраслевого контроля за тем, как это строительство осуществляется: контроля ведомственного, правоохранительного, а также с нашей стороны, по президентской линии, контроль также нуждается в активизации, - сказал Александр Коновалов. По словам Александра Коновалова, региональная или

муниципальная власть не всегда успешно справляется с задачами контроля, и зачастую также оказывается в непростом положении. Как выяснилось на приеме в процессе одной из бесед, в качестве заказчика жилищного строительства выступает одна из структур городской администрации. Она подобрала себе таких контрагентов, которые оказались на стадии банкротства и тоже не в состоянии исполнить свои обязательства. Хотя люди уже заплатили деньги, и им обещали, что их права будут обеспечены. Проблема здесь еще и в том, что когда человек вносит собственные средства в качестве инвестиций на строительство многоквартирного жилого дома, он оказывается, по сути, без какого-либо выбора, потому что деньги эти обесцениваются ежемесячно. И в том случае, если его контрагент оказывается неспособным завершить строительство, человек оказывается у разбитого корыта, и ему надо ждать, когда кто-либо сможет завершить строительство этого объекта. Поэтому здесь нужна слаженная работа, взаимодействие разных органов разных субъектов администрирования, и нужен довольно серьезный и ответственный подход самих граждан, которые хотят в этом процессе участвовать, - подчеркнул Александр Коновалов. Как отметил Александр Коновалов, для консультации по одному из обращений в приеме принял участие мэр города Тольятти Василий Уткин. Мэр прибыл по нашему приглашению, чтобы прояснить ситуацию, связанную с положением дел на предприятии Тольятти-Азот. Ситуация не вполне спокойная и не вполне здоровая. Я поговорил, в том числе, и с исполняющим обязанности директора этого предприятия. Все должно делаться в рамках закона. Если есть какие-то претензии у правоохранительных органов к руководству предприятия, действующему или бывшему, то эти претензии должны быть подкреплены доказательствами, собранными в установленном законом процессуальном порядке, либо рассмотрены и отвергнуты с последующими извинениями. Нельзя будоражить ситуацию, поднимать людей на какие-либо революционные действия. И население, и работники предприятия должны понимать, что ничего апокалипсического, скажем так, не происходит оттого, что против кого-либо из бывших или действующих руководителей завода возбуждено уголовное дело. У нас есть закон и власть, со всеми спорными ситуациями мы можем разобраться в рамках закона, – сказал в заключение Александр Коновалов.

Нам хотелось бы рассказать вам о том, что современная [Защита картера ситроен берлинго](#) продается в магазине «Автоклуб». Здесь широкий ассортимент вариантов защиты, причем доступные цены и высокое качество товара. Приобретя защиту картера ситроен берлинго здесь, вы не пожалеете.