

Государство может влиять на ценовую ситуацию на рынке жилья.

Главный тезис здесь - наращивание объемов строительства, притом существенное. Об этом заявил в среду первый вице-премьер Дмитрий Медведев на заседании президиума Совета по реализации приоритетных национальных проектов, сообщают Вести. По его словам, в 2006 году можно выйти на запланированные 51 млн кв м жилья, но набранные темпы пока недостаточны для удовлетворения спроса. По данным первого вице-преьера, с начала текущего года в таких крупных городах, как Москва, Петербург, Уфа, Волгоград, Екатеринбург и Нижний Новгород рост цен на жилье составил 40-50%. При улучшении экономической ситуации, росте благосостояния граждан реальная доступность жилья для значительной части семей снижается, - приводит ИТАР-ТАСС слова Медведева. - И наиболее остро чувствуют это молодые семьи, что сказывается на решении демографической задачи. Как сказал Медведев, многие утверждают, что рост цен на жилье - это результат развития ипотеки: ставка кредитов снижается, мы и дальше это будем делать. Однако, по его мнению, реальная причина - совсем другая. Он привел пример, что в Кемеровской области, где Медведев побывал накануне, в первом полугодии 2006 года было выдано больше ипотечных кредитов, чем в Петербурге. За 8 месяцев введено в строй почти в три раза больше жилья, чем в 2005 году. В то же время, подчеркнул первый вице-премьер, рост цен на жилье там составил всего 4%, что ниже уровня инфляции. По-прежнему, - заметил Медведев, - в цене квадратного метра сидит плата за бесконечные согласования, другие административные издержки застройщиков и коррупционные сборы, и люди из своего кармана должны за это рассчитываться. Без реального и значительного объема строительства все наши разговоры по жилищному проекту останутся словами, - заключил он.

А еще нам хотелось бы рассказать Вам о лечим боли в спине.

Современные люди, конечно, имеют гораздо больше удобств, чем раньше, но и болезней у нас, прямо скажем, прибавилось. Так, нередкими являются [боли в спине](#) как у молодых, так и у взрослых людей. Бывает, спину так прихватит, что мало не покажется. Причины не только в возрасте и сквозняках. Мы много сидим за компьютером и дома, и в офисе, а длительное сидение еще никому не шло на пользу. Именно поэтому огромное количество людей по всему миру страдают болей в спине и шее. Со временем недуг перерастает в остеохондроз, а это заболевание лечить уже не так просто.

Именно для тех людей, которые много времени проводят в сидячем положении и испытывают боли в спине, существует комплекс правил, направленных на улучшение ситуации. Так, одним из главных решений проблемы служат ортопедические кресла. Нам хотелось бы порекомендовать кресла Duorest, которые поддерживают идеальную осанку и тем самым уменьшают спинные боли. На сайте компании можно найти несколько линеек эргономичных кресел для детей, подростков, руководителей и женщин.

Конечно, даже самое идеальное кресло Duorest не сотворит чуда, если человек сам не будет думать о своем здоровье. Регулярные физические нагрузки, обязательная зарядка по утрам сделают свое дело, а совместно с креслом, этот комплекс упражнений будет иметь хороший результат.

Чем же так хороши кресла Duorest? Во-первых, их спинка разделена на две части, а специальное крепление дает ей возможность перемещаться вверх и вниз, назад и вперед, направо и налево. Получается, что спинка кресла повторяет движения человека, и ему очень комфортно. Во-вторых, в данных креслах 100 % прилегание тела и постоянная поддержка во время видения. Это продуманные кресла, которые очень ценятся своими качествами.