

В наступившем году Федеральная налоговая служба намерена серьезно заняться «теневыми» арендодателями и обязать их платить налоги.

Одной из главных задач ФНС России на 2007 год официально заявлен сбор налога с доходов граждан, которые сдают квартиры жильцам, но не делятся с государством. Доходы от сдачи квартиры в наем могут стать существенным финансовым подспорьем. Однако не стоит забывать, что такая деятельность – это не только приятные моменты получения денег. Согласно статье 208 Налогового кодекса Российской Федерации, граждане, сдающие в наем имущество (в том числе комнаты, квартиры или дома), являются плательщиками налога на доходы физических лиц по ставке 13 %. То есть в обязанности арендодателя входит подача по месту жительства налоговой декларации о полученном доходе не позднее 30 апреля, а так же уплата суммы налога в бюджет. Решение о том, платить или не платить налоги, принимается каждым гражданином самостоятельно, но не стоит забывать и об ответственности, которая грозит за уклонение от уплаты налогов в казну государства – это штрафы, пени и даже меры уголовной ответственности.

А еще нам хотелось бы рассказать Вам о том, что [Достопримечательности Парижа](#) привлекают очень многих. Не стоит отказывать себе в этом удовольствии, тем более что поездку в Париж сегодня можно купить не очень дорого.